

Algemeen doel: Het uitvoeren van het algemeen onderhoud en kleine herstellingen teneinde defecten te voorkomen en te verhelpen en de netheid en goede staat van de instelling te verzekeren.

Activiteiten

<div>- Uitvoeren van het algemeen onderhoud en van herstellingen</div>

- Andere activiteiten

Taken

- Onderhoudt de omgeving van de gebouwen (zoals de tuin en de parking), houdt ze net in en goede staat;
- Voert diverse dringende of geplande onderhouds- en herstellingswerken uit in opdracht van de hiërarchisch verantwoordelijke:
 - Vervangt en herstelt klein materiaal (bv. transportkarren, zeepdispensers, lampen);
 - Staat in voor grotere onderhoudstaken, zoals het machinaal reinigen van de gangen van de instelling of het wassen van de ramen;
 - Haalt het linnen op in de afdelingen en weegt het;
 - Zorgt voor de distributie van allerlei materiaal in de instelling;
- Staat in voor een tijdige en correcte ophaling van het medisch en/of ander afval: zorgt ervoor dat het afval gesorteerd wordt, bereidt de afvalcontainers ter ophaling voor en signaleert problemen (bv. volle containers) aan de hiërarchisch verantwoordelijke;
- Voert kleine herstellingswerken uit in de instelling, op diverse gebieden zoals sanitair en schilderwerken;
- Haalt de gordijnen in de kamers van patiënten/bewoners op om ze te laten wassen en hangt ze nadien terug;
- Neemt deel aan interne verhuizingen;

Criteria

Kennis en kunde

- Bezit een technische basiskennis van diverse vakgebieden en kent de daaraan gebonden veiligheidsvoorschriften en -procedures;
- Is handig en heeft technisch inzicht om de diverse problemen te kunnen oplossen;
- Inwerktijd: 1 tot 3 maanden

Leidinggeven

- Niet van toepassing;

Communicatie

- Informeert de patiënten/bewoners en het personeel over de herstellings- of onderhoudswerken;
- Overlegt met de hiërarchisch verantwoordelijke alvorens oplossingen toe te passen;

Probleemoplossing

- Analyseert de aard van het technisch probleem en contacteert de hiërarchisch verantwoordelijke bij onregelmatigheden of problemen;

Verantwoordelijkheid

- Staat mee in voor het algemeen onderhoud van het gebouw;
- Voert basisonderhoudswerken, periodieke controles en standaardherstellingen uit volgens de richtlijnen van de hiërarchisch verantwoordelijke;

Omgevingsfactoren

- Regelmatig contact met irriterende gassen, dampen of stoffen;
- Regelmatig contact met besmettelijke ziekten;
- Beperkte aanwezigheid van lawaai (<60dB);
- Regelmatig contact met vuil, slechte geuren, stof;
- Er moeten dagelijks zware lasten verplaatst worden;
- Langdurig staande houding is vereist voor het uitoefenen van de functie;
- De werkzaamheden vereisen dat er dagelijks kracht gezet wordt of gewerkt wordt in een ongemakkelijke houding;